



قابل توجه مالکین محترم اراضی واقع در حریم شهر :

و معاونت فنی و شهرسازی

با عنایت به مفاد قانون "جلوگیری از خرد شدن اراضی کشاورزی و ایجاد قطعات مناسب فنی، اقتصادی (مصوب ۱۳۸۵/۱۲/۱۳)" و نیز "ماده ۳ ضوابط و مقررات تفکیک باغات و مزارع در محدوده شهری (مصوب ۱۳۶۱/۱/۱۲ شورای عالی معماری و شهرسازی)" **حداقل مساحت** تفکیک و افراز باغات و اراضی مشجر اعم از این که متعلق به یک مالک و یا چند مالک و یا متعلق به ورثه باشد، **دو هزار مترمربع** تعیین می گردد.

لذا درخواست های تشکیل پرونده، خارج از این ضابطه قابل اعمال نمی باشد.